

## **Der Markt Emskirchen**

sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/einen  
**Stellvertretende Leitung des Bauamtes in Vollzeit**



### **Ihre Aufgabenschwerpunkte:**

- Bauplanungs- und bauordnungsrechtliche Beurteilung von Vorhaben
- Verwaltungsmäßige Bearbeitung der Bauanträge, Anträge auf Vorbescheid, isolierte Befreiungen sowie Außenwerbung
- Erschließungs- und Ausbaubeitragsrecht
- Mitwirkung bei der Vergabe von Grundstücken
- Mitarbeit bei Bauleitplanverfahren und Satzungserlass
- Abwicklung der gemeindlichen Hoch- und Tiefbaumaßnahmen sowie der Sanierungsgebiete
- Vorbereitung der Beschlussvorlagen mit Vollzug in Angelegenheiten des Aufgabenbereichs sowie bei Bedarf Teilnahme an Sitzungen

Eine Veränderung des Aufgabengebietes bleibt vorbehalten.

### **Ihr Profil:**

- erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als Verwaltungsfachangestellte/r mit Angestelltenlehrgang II oder
- Qualifikation einer/s Beamtin/Beamten der 3. Qualifikationsebene (gehobener nichttechnischer Verwaltungsdienstes), Fachlaufbahn Verwaltung und Finanzen
- Eigeninitiative und Entscheidungsfreude
- Leistungs- und Einsatzbereitschaft sowie Verantwortungsbewusstsein
- Teamfähigkeit und Bereitschaft zur kooperativen Zusammenarbeit
- Verhandlungsgeschick, Durchsetzungsvermögen
- Freude am Umgang mit Menschen
- fundierte Kenntnisse im Baurecht
- Eigeninitiative, Teamfähigkeit, Leistungs- und Einsatzbereitschaft, Flexibilität,
- sicheres und freundliches Auftreten
- Verhandlungs- und Organisationsgeschick, Zuverlässigkeit
- fundierte EDV-Kenntnisse in den einschlägigen Office-Programmen;
- Pkw- Führerschein

### **Wir bieten:**

- Ein vielseitiges, anspruchsvolles und verantwortungsvolles und interessantes Aufgabengebiet
- Flexible Arbeitszeiten im Rahmen der Gleitzeitregelung
- Eine den tarifrechtlichen Vorschriften entsprechende leistungsorientierte Bezahlung entsprechend der Qualifikation und bisherigen Tätigkeit
- Anspruchsvolle, interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt.

Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen, inklusive einschlägiger Arbeits- und Abschlusszeugnisse, richten Sie bitte bis spätestens **31.03.2019** an:

**Markt Emskirchen**  
**Personalstelle**  
**Erlanger Str. 2**  
**91448 Emskirchen.**

Bitte beachten Sie, dass die Bewerbungsunterlagen nicht zurückgesandt werden -übersenden Sie uns daher keine Originale.

Gerne akzeptieren wir Ihre Bewerbung auch per E-Mail und ausschließlich im PDF-Format an:  
[bewerbung@emskirchen.de](mailto:bewerbung@emskirchen.de).

Reisekosten werden nicht erstattet.

Für telefonische Rückfragen fachlicher Art wenden Sie sich bitte an unsere Geschäftsleitung (Tel. 09104-8292-15).